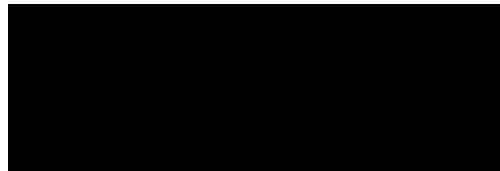


Broj: 0201-46/2
Budva, 11.01.2018. godine



PREDMET: Obavještenje

Poštovana,

Vezano za Vaš zahtjev za pristup informaciji, zaveden pod brojem Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore 0201-46/1 od 05.01.2018. godine, u kojem ste naveli da ste zainteresovani za kupovinu nekretnine u Meljinama, područna jedinica Herceg Novi, LN 51, broj parcele 352, da u listu nepokretnosti stoji teret Javnog preduzeća Morsko dobro, te da Vas zanimaju detalji vezani za opis prava koje ovo Javno preduzeće ima nad parcelom broj 352 i da Vam kao podnosiocu zahtjeva u propisanom roku dostavimo kopije traženih informacija elektronskim putem, obavještavamo Vas sledeće:

U G listu (List nepokretnosti 51) na parceli broj 352 upisan je teret „morsko dobro“ i kao takav ne predstavlja ograničenje svojinskih prava vlasnika nepokretnosti-zemljišta i objekata u zoni morskog dobra, budući da Zakon o morskome dobru (“Službeni list RCG“, br.14/92) nema uticaja na svojinska prava privatnih vlasnika, odnosno upisani vlasnici-korisnici zemljišta i objekata u zoni morskog dobra, stečenog na pravno valjan način u cjelini imaju i zadržavaju stečena svojinska prava.

Teret “morsko dobro“ označava da se predmetna nepokretnost nalazi u obalnom pojasu unutar zone morskog dobra kao područja od posebnog interesa i posebne namjene, da je obuhvaćena posebnim-dodatnim režimom zaštite i korišćenja, teret je vezan za nepokretnost i otuđenjem nepokretnosti prenosi se na novog vlasnika.

Uvažavajući gore navedeno teret “morsko dobro“ ne predstavlja ograničenje vlasničkih prava u okviru redovnog korišćenja i raspolaganja imovinom.

Obradila:

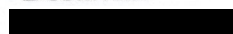
Služba za opšte i pravne poslove:

Saradnik za rad i radne odnose:

Purić Andrej

Direktor
Predrag Jelusić, dipl. ekonomista

Dostaviti:



- u spise predmeta,
- a/a.